

Bestuursverslag 2022 Stichting de Vleugel

Het eerste bestuursverslag van Stichting de Vleugel beslaat de laatste 4 maanden van 2022. Er is echter veel gebeurd in deze korte periode.

Inleiding

In december 2020 is de Dorpendeal Ermelo-West gesloten. De Dorpendeal is een instrument van de Provincie Gelderland om de leefbaarheid van dorpen, wijken en buurten te verbeteren. De basis is altijd een samenwerking van tenminste 3 organisaties. In Ermelo-West zijn dat:

- Inloophuis De Parasol
- Westerkerk
- Wijkvereniging Ermelo-West
- Welzijn Ermelo
- Gemeente Ermelo

Eén van de belangrijkste middelen van de dorpendeal Ermelo West was de bouw van een nieuwe ontmoetingsruimte voor Ermelo West. In samenwerking met de Westerkerk is deze locatie gevonden bij de Westerkerk: als het ware een vleugel aan het bestaande gebouw. Deze werd dan ook De Vleugel genoemd. Om het beheer van De Vleugel zo onafhankelijk mogelijk te houden werd er een stichting opgericht voor het beheer en de exploitatie van het gebouw.

Oprichting Stichting De Vleugel

In de stichting nemen drie partijen deel die met elkaar samen voor het beheer van de Vleugel: de Westerkerk, de Parasol en de wijkvereniging Ermelo-West. Nadat er drie bestuursleden waren gevonden is de stichting opgericht op 16 september 2022. Niet lang daarna werd het gebouw van De Vleugel opgeleverd om gebruikt te worden.

Belangrijkste activiteiten bestuur

Het bestuur is, samen met de tijdelijke beheerder Ad de Kort, hard aan het werk gegaan om alle praktische zaken te regelen rondom de exploitatie. Wat is er allemaal gedaan?

- Registratie KvK voor de Stichting.
- Bankrekening Stichting
- Website stichting
- Meerdere subsidie aanvragen definitief maken
- Vacature uitzetten beheerders
- Plannen open dag
- Plannen officiële opening
- Huur- en gebruiksovereenkomst afsluiten met de kerkrentmeesters voor het huren van De Vleugel.

Financien 2022

In 2022 is gestart met het verhuren van de zalen van de Vleugel. De baten en lasten over 2022 zijn als volgt samen te vatten:

Baten	
Zaalverhuur en consumpties	1.306
Eenmalige instandhoudingssubsidie gemeente Ermelo	35.000
Overige baten	<u>777</u>
Totaal baten	37.083
Lasten	
Afschrijvingen	371
Overige lasten	<u>670</u>
Totaal lasten	<u>1.041</u>
Resultaat	<u><u>36.042</u></u>

Het resultaat wordt als volgt bestemd:

Toevoeging aan de bestemmingsreserve eenmalige instandhoudingssubsidie gemeente Ermelo	35.000
Toevoeging aan overige reserves	<u>1.042</u>
	<u><u>36.042</u></u>

Plannen voor 2023

2023 zal in het teken staan van het verder opstarten van De Vleugel en het toewerken naar een exploitatie die dekkend is. Hiervoor is door de gemeente Ermelo een subsidie verstrekt die het begrote tekort in de exploitatie voor de komende 3 jaar zou moeten kunnen afdekken.

Er zijn een aantal doelen gesteld voor 2023:

- Afsluiten van een huurovereenkomst en samenwerkingsovereenkomst met De Parasol
- Afsluiten van een samenwerkingsovereenkomst met Wijkvereniging Ermelo West.
- Inrichten van de buitenruimte van de Vleugel (parkeerplaats, terras, fietsenstalling en groen)
- Uitwerken en afstemmen van alle beheertaken rondom de Vleugel
- Aantrekken van structurele en incidentele huurders
- Aantrekken van meer beheerders en vrijwilligers
- Aantrekken van nieuwe bestuursleden voor de Stichting

Voor het voortbestaan van De Vleugel is een sluitende begroting van groot belang. Naast de inmiddels gesloten overeenkomst met de hervormde gemeente (Westerkerk) richten we ons daarom op het sluiten van een overeenkomst met de Parasol. Omdat deze twee gebruikers structureel bijdragen in een groot deel van de kosten. Ook spreken we met de wijkvereniging over de manier waarop zij bijdragen aan de exploitatiekosten van de Vleugel.

Het verhuren van de ruimtes van de Vleugel is de tweede grote inkomstenbron en zal verder moeten worden uitgebreid in 2023. We zoeken hier een mix van vaste huurders en incidentele verhuur.

Tenslotte zijn er in 2022 en 2023 een aantal subsidies ontvangen die aan de Vleugel waren toegezegd voor de bekostiging van de eerste inrichting. Het betreft:

Stichting Doen	20.000
VSB fonds	15.000
Wijkkerkenraad Westerkerk Ermelo	5.000
Wijkvereniging Ermelo West	5.000
Rabo Stimuleringsfonds	5.000

In 2023 streven we naar een sluitende exploitatie, mooie activiteiten en nog meer naamsbekendheid voor De Vleugel. We hopen de vliegende start om te zetten in een lange gelijkmatige wandeltocht.

Het bestuur

Ermelo, 22 maart 2023